



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

Prot. gen n.: VEDI NOTA A LATO

AVVISO PUBBLICO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA PER LA VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA STRADALE SITA IN VIA CAVOUR (art. 134 comma 4 D.Lgs. 36 del 31.03.2023)

L'Amministrazione Comunale di Orio al Serio intende affidare a soggetti privati, mediante sponsorizzazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 36/2023, intervento di valorizzazione di rotatoria sita in Via Cavour sul territorio comunale, attraverso intervento di sistemazione e manutenzione del VERDE, riconoscendo allo "sponsor" un ritorno di immagine grazie alla facoltà di esposizione di n. 1 cartello espositivo.

L'area verde comunale interessata alla sponsorizzazione è costituita dal verde interno alla rotatoria sita in Via Cavour dalle dimensioni di circa mq. 335,50, accessoria alla viabilità, ritenuta marginale rispetto all'intero sistema del verde pubblico comunale, ma di notevole impatto visivo anche in relazione alla sua posizione all'ingresso dell'abitato, di immediata visibilità per chi proviene dall'Asse Interurbano;

Allo sponsor si chiede di effettuare a propria cura e spese la realizzazione delle opere di abbellimento del verde della rotatoria, nel rispetto delle esigenze di visibilità e sicurezza richieste dalla normativa in materia di viabilità, che possano impreziosire la rotatoria, ma più in generale il contesto urbano in cui si colloca. Allo sponsor è altresì chiesto di assumersi tutti gli oneri per la manutenzione e la cura dello spazio interessato, incluso il consumo d'acqua necessario alla gestione e le eventuali altre utenze, garantendo l'esecuzione di tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e di tutte quelle normalmente necessarie per mantenere in buono stato l'area a verde in affidamento, secondo il "Programma manutentivo minimo", all'uopo predisposto;

Il Comune concede la posa stabile di n. 1 cartello, arretrato di almeno mt. 2 dalla cordatura della rotatoria, di forma rettangolare dalle dimensioni di cm. 136 di larghezza e cm. 78 di altezza da terra e di caratteristiche grafiche e dimensionali come da bozzetto "Allegato 04 - CARTELLO SPONSORIZZATIVO COMUNALE".

Nel cartello dovrà essere inserita la dicitura "REALIZZAZIONE E CURA DEL VERDE", la ragione sociale ed il logo del soggetto richiedente, senza indicazioni segnaletiche, frecce direzionali e slogan pubblicitari (Domenica Aperto, Menù prezzo fisso, ecc.).

E' facoltà dello sponsor procedere all'installazione del cartello pubblicitario di cui al punto precedente.

I soggetti privati interessati devono far pervenire al Comune di Orio al Serio, in forma scritta, la propria manifestazione di interesse all'esecuzione del contratto di sponsorizzazione entro la data del **30 aprile 2025** alle ore **12,00**, anche a mezzo PEC all'indirizzo: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net.

La domanda, da redigersi con utilizzo di modello reperibile sul sito istituzionale del Comune di Orio al Serio (Allegato 05), deve riportare:

- a) le generalità del richiedente e/o la ragione sociale dell'impresa/azienda;



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

- b) la dichiarazione di aver preso visione dei luoghi ed accettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel "Programma manutentivo";
- c) la dichiarazione del possesso di requisiti che attestino il rispetto dell'art. 94 e seguenti del D.Lgs 36/2023.

Le richieste verranno valutate dal Settore Tecnico Comunale in conformità ai disposti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 36/2023.

L'affidamento verrà effettuato mediante determinazione del Responsabile del Settore Tecnico.

Il Comune di Orio al Serio non applica alcuna imposta sul contratto di sponsorizzazione del verde, né canoni periodici.

Il personale del Servizio Gestione Territorio e Ambiente verifica lo stato effettivo del verde sull'aiuola della rotatoria oggetto di sponsorizzazione, riservandosi di inviare, se riscontrato, idonea segnalazione di inadempimento da parte dello sponsor della gestione del verde oggetto del contratto di sponsorizzazione.

Trascorsi 7 (sette) giorni dalla ricezione, da parte dello Sponsor, della segnalazione di inadempimento, senza che la stessa abbia provveduto a svolgere adeguati interventi atti alla risoluzione delle inadempienze contestate è facoltà da parte del Comune di Orio al Serio procedere al recesso del contratto di sponsorizzazione tramite semplice comunicazione scritta a mezzo raccomandata o PEC.

Nel caso in cui lo sponsor, entro tale termine, intervenga ponendo rimedio a quanto contestato, la segnalazione d'inadempienza avrà comunque funzione di 1° richiamo, ulteriori 2 (due) comunicazioni simili comporteranno necessariamente la revoca al mantenimento del servizio e l'obbligo alla rimozione dei cartelli sponsorizzativi.

Analoga comunicazione d'inadempienza potrà essere trasmessa qualora, nell'ambito di periodiche verifiche, eseguite dal personale del Comune di Orio al Serio, vengano riscontrate difformità con quanto autorizzato.

Alla scadenza del contratto di sponsorizzazione, alberi, arbusti e quant'altro piantumato/allocato sulla rotatoria (es. impianti di irrigazione) ad esclusione dei cartelli sponsorizzativi, rimangono di proprietà del Comune di Orio al Serio.

Lo sponsor si assume totalmente la responsabilità derivante da danni imputabili alla cattiva manutenzione dell'area. In particolare lo Sponsor dovrà garantire che rami, arbusti o erba non impediscano la visibilità della segnaletica stradale all'interno della rotatoria o creino pregiudizio per la sicurezza della circolazione.

Tutte le lavorazioni su strada dovranno essere eseguite come prescritto dal Nuovo Codice della Strada e dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei lavoratori (iscrizione Camera di Commercio, realizzazione idoneo P.O.S., valutazione rischi, adeguate segnalazioni del cantiere, ecc.).



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

Lo sponsor si assume totalmente la responsabilità derivante da danni e/o sanzioni, di qualsiasi Ente, correlate, direttamente o indirettamente, al mancato adempimento delle normative sopra citate.

Per quanto riguarda gli obblighi di corretta esecuzione dei lavori e della manutenzione in generale, si rimanda all'allegato "Programma manutentivo".

La suddetta manutenzione sarà effettuata dallo Sponsor per un periodo di anni 5 (anni cinque), decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di sponsorizzazione, da sottoscrivere successivamente alla Determinazione del Responsabile di aggiudicazione e contestuale provvedimento autorizzativo.

Il mancato adempimento della suddetta manutenzione potrà comportare la revoca del contratto di sponsorizzazione, con la decadenza a mantenere qualunque cartello sponsorizzativo. E' comunque fatta salva la facoltà di revoca "AD NUTUM" del contratto di sponsorizzazione in qualunque tempo, da parte del Comune di Orio al Serio, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico.

Lo Sponsor potrà recedere dal contratto di sponsorizzazione, prima della scadenza, previa comunicazione scritta da inoltrare almeno 6 (sei) mesi prima della data in cui si intende cessare la manutenzione medesima.

La presente iniziativa riguarda principalmente arra verde annessa alla rotatoria, ciò non preclude la possibilità di proporre la medesima sponsorizzazione su aree similari quali svincoli a raso, o aree verdi di pubblica proprietà limitrofe alle strade comunali, con particolare riferimento alle aree limitrofe alla rotatoria oggetto del presente avviso.

Il Comune di Orio al Serio si riserva di valutare eventuali proposte a proprio insindacabile giudizio.

CONTENUTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

In ogni caso sono escluse le sponsorizzazioni riguardanti:

- propaganda di messaggi di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, superalcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale, gioco d'azzardo, che genera patologie o dipendenza;
- messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;
- pubblicità lesive della dignità della donna, nonché immagini che possano associarsi a maltrattamenti e/o alla violenza sugli animali.

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Il rapporto tra il Comune e lo sponsor sarà disciplinato da apposito contratto di sponsorizzazione.

Il soggetto aggiudicatario con la partecipazione alla presente procedura selettiva si impegna a sottoscrivere il contratto di sponsorizzazione nel termine che varrà indicato dal Comune di Orio al Serio nella nota di comunicazione della aggiudicazione definitiva effettuata con Determinazione del Responsabile del Settore di riferimento.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto di sponsorizzazione.



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

Il contratto di sponsorizzazione (relativo all'aggiudicazione) dovrà essere stipulato in forma di "scrittura privata" da registrarsi solo in caso lo stesso abbia importo superiore ad € 40.000,00. Nel caso il contratto abbia valore inferiore ad e 40.000, si intenderà stipulato con la corrispondenza intercorrente fra operatore e Comune di Orio al Serio
La stipula del contratto è comunque subordinata alla verifica del possesso in capo al contraente dei requisiti di ordine generale, nei modi e termini di cui al D.P.R. 45/2000 s.m.i. e dei requisiti richiesti dal D.LGS n. 36/2023.

Lo schema tipo del contratto viene pubblicato unitamente al presente avviso e ne costituisce parte integrante.

Altri elementi non previsti dallo schema-tipo potranno essere definiti tra sponsor o partner del Comune di Orio al Serio.

Rimangono a carico dello sponsor o dei partner del Comune di Orio al Serio le spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto.

Ai fini fiscali, trovano applicazione le indicazioni relative all'applicazione delle norme relative alla fatturazione elettronica (D.L. n. 66 del 24 aprile 2014) ed allo split payment (Legge 190 del 23 dicembre 2014, art. 1 comma 629, Circolare n. 15E del 13 aprile 2015 dell'Agenzia delle Entrate).

In particolare: il Comune emette fattura per il valore della promozione d'immagine fornita e lo sponsor emette fattura per il valore dell'utilità. Alle fatture dello Sponsor si applicano le succiate norme relativa alla Split Payment.

In particolare, l'obbligo di versamento dell'IVA all'erario da parte dell'Amministrazione Comunale necessita di versamento della relativa somma all'Amministrazione.

Per effetto della normativa sulla scissione dei pagamenti (Art. 17-ter, D.P.R. 663/1972) quindi lo Sponsor dovrà corrispondere al Comune di Orio al Serio l'importo dell'imponibile e dell'IVA, mentre il Comune dovrà riconoscere l'imponibile allo Sponsor e l'IVA all'Agenzia delle Entrate. A tal proposito lo sponsor dovrà versare al Comune di Orio al serio l'importo relativo all'IVA.

RISERVE DI VALIDITA' DELLE PROPOSTE

Il Comune di Orio al Serio si riserva per ciascuna proposta a suo insindacabile giudizio, di non aggiudicare ad alcun soggetto. In particolare si riserva di non accettare proposte di sponsorizzazione in relazione a possibili attività particolari dello sponsor.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'operatore dovrà acconsentire al trattamento dei propri dati, anche personali, per le esclusive esigenze del procedimento amministrativo. Allo scopo l'istanza dovrà essere corredata di modulo di Espressione del consenso al trattamento dei dati personali, a norma del Regolamento UE 679/2016 e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, redatta con utilizzo della modulistica messa a disposizione del Comune di Orio al Serio (Allegato 07).

ANTICORRUZIONE, PANTOUFLAGE, CODICE DI COMPORTAMENTO E PATTO D'INTEGRITA'

L'operatore dovrà impegnarsi a:



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

- rispettare i dettati del P.N.A. e della sottosezione del PIAO “Rischi corruttivi e trasparenza” 2024-2026, adottato con delibera G.C. n. 18 del 21.02.2024;
- rispettare il Codice di Comportamento approvato dal Comune di Orio al Serio con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 24.01.2024, nella parte di interazione con i pubblici dipendenti;
- rispettare i Patti di Integrità approvati dalla Giunta Comunale con provvedimento n. 55 del 04.04.2018.

A tale scopo l'operatore renderà apposita dichiarazione con la compilazione e sottoscrizione dell'istanza di partecipazione (Allegato 05).

Gli interessati possono prendere visione degli elaborati sotto specificati e ottenere ulteriori informazioni sulla procedura presso il Servizio Tecnico del Comune di Orio al Serio, Via Locatelli n. 20 previo appuntamento telefonico da fissarsi chiamando i seguenti numeri: 035/4203240 - 035/4203242.

Il responsabile del Procedimento è l'arch. Lucia Caroli, in qualità di Responsabile del Settore Gestione Territorio e Ambiente.

ALLEGATI:

- Allegato 02 – Bozza di contratto;
- Allegato 03 – Programma manutentivo;
- Allegato 04 – Bozza Cartello sponsorizzativo comunale;
- Allegato 05 – Modello Istanza e fac-simile preventivo;
- Allegato 06 – Estratto Planimetrico;
- Allegato 07 – Dichiarazione consenso trattamento dati personali;

Orio al Serio, li 27.03.2025

**Il Responsabile del Settore
Gestione Territorio e Ambiente
Arch. Lucia Caroli**