



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA PORZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITA IN LARGO XXV APRILE N. 8/8a A ORIO AL SERIO A USO ASILO NIDO.

Prot. 3731/7.2

Si rende noto che, in esecuzione della delibera della di Consiglio Comunale n. 51 del 15/12/2025, delle deliberazioni della Giunta Comunale n. 110 del 17/12/2025 e n. 16 del 23/02/2026 e in esecuzione della **Determinazione n. 129 del 16/03/2026**, è indetta procedura a evidenza pubblica per la concessione in uso di porzione di immobile sito in Largo XXV Aprile 8/8a, con vincolo di destinazione ad asilo nido. Attualmente la struttura ospita un servizio di asilo nido funzionante per bambini dai 3 ai 36 mesi.

Il soggetto concessionario sarà individuato secondo la disciplina di seguito descritta.

Al termine della procedura, il rapporto costituito verrà regolato dal contratto di concessione in uso, ricondotto alla tipologia dei contratti attivi esclusi dall'applicazione del Codice dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 36/2023.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

L'amministrazione procedente è il Comune di Orio al Serio con sede in Via Locatelli n. 20 – 24050 Orio al Serio (BG) Telefono 035/4203211.

Email: protocollo@comune.orioalserio.bg.it - PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

Codice fiscale: 80038190163 – Partita IVA 00723880167

Sito istituzionale: www.comune.orioalserio.bg.it

La Responsabile del procedimento è la responsabile del Settore Servizi alla Persona: dott.ssa Cristina Lazzaroni.

2. L'IMMOBILE

La porzione di immobiliare oggetto di concessione è situata al piano terra dell'edificio ubicato in Largo XXV Aprile 8/8a, catastalmente identificato al N.C.E.U. al foglio 1, mappale 11 sub. 706, al piano terra di una cascina storica ristrutturata.

Il PGT vigente del Comune di Orio al Serio, approvato con DCC n. 18 del 28.0.2013, ricomprende l'edificio all'interno dei Nuclei di antica formazione, disciplinati dall'art. 4 delle N.T.A. del Piano delle Regole, ove sono ammesse strutture di pubblico servizio e di interesse generale. La localizzazione dell'asilo nido è compatibile con la destinazione urbanistica dell'area.

Complessivamente il fabbricato che ospita il nido si presenta come un volume di 3 piani fuori terra, serviti da un ascensore, il primo dei quali è interamente occupato dalla struttura nido mentre i piani superiori rifiniti al rustico, sono attualmente liberi e non utilizzati. L'edificio è un ex fabbricato rurale ristrutturato ad opera del Comune negli anni 2005 e 2006 ai fini dell'insediamento al piano terra della struttura dell'asilo nido. L'edificio si sviluppa in lunghezza e presenta in parallelo:

- una serie di locali ospitanti lo spazio per l'accoglienza, gli spazi per il riposo, i servizi igienici e



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

la cucina.

- un ampio spazio finestrato ospitante la zona per il pranzo dei bambini e le attività didattiche. La struttura presenta altresì all'esterno un piccolo cortile di pertinenza a uso esclusivo del nido con alcuni giochi per i bambini.
- Le aree esterne sono perimetrate da recinzione di delimitazione dell'area e sono sistemate a verde ad uso dei bambini dell'asilo.

La struttura accoglie bambini residenti a non residenti grazie alla vicinanza con il Comune di Bergamo e a Seriate e alla sua collocazione in un'area fortemente antropizzata.

Il nido è collocato in un'area che si può connotare come polo scolastico essendo presenti a poca distanza oltre all'asilo nido, la Scuola dell'Infanzia, la Scuola Primaria; inoltre il contesto ove è collocato il servizio nido si può considerare come centro dei servizi pubblici del Comune in quanto risultano qui collocati anche la Biblioteca comune, il Parco comunale, il Municipio e gli uffici postali.

L'accesso è diretto dalla strada di fronte alla scuola primaria in un'area che viene chiusa durante gli ingressi a scuola. A circa 50 metri è presente una zona parcheggio. Il nido permette inoltre lo spostamento dei bambini al parco Collodi in condizioni di sicurezza per attività all'aperto ed eventi di vario tipo a favore degli iscritti al nido.

I locali del nido sono stati autorizzati al funzionamento con Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 19 del 12/01/2007 per quanto riguarda il possesso dei requisiti strutturali e igienico-sanitari previsti dalla normativa regionale e il possesso della polizza RCT/RCO.

La porzione di unità immobiliare oggetto della presente procedura viene assegnata in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova conformemente alle condizioni sottoelencate:

- 1) è destinata esclusivamente ad uso asilo nido, con una capienza massima autorizzata di n. 25 bambini a tempo pieno. Qualsiasi utilizzo diverso e/o ulteriore, non autorizzato dalla parte concedente, è vietato a pena della revoca della concessione e risoluzione del contratto;
- 2) è fatto carico al concessionario di munirsi di tutte le necessarie abilitazioni, autorizzazioni amministrative e richieste di accreditamento necessarie per l'esercizio dell'attività, secondo le disposizioni normative di Regione Lombardia;
- 3) la parte concessionaria è tenuta a provvedere direttamente all'intestazione delle necessarie utenze presso le società erogatrici dei servizi, assumendosi anche ogni spesa relativa ai consumi, nonché gli oneri legati al servizio di raccolta e smaltimento rifiuti (tutti i sacchi saranno forniti dal comune). Sarà altresì a carico del concessionario il pagamento di ogni imposta, tassa o altro onere fiscale dovuto ai sensi di legge.
- 4) Il concessionario dovrà provvedere, a sua cura e spesa, a tutte le opere di manutenzione e riparazione ordinaria dell'intera struttura, compresa l'area esterna pavimentata destinata a spazio giochi, accessibile dall'interno e le riparazioni di cui agli artt. 1576 e 1609 del Codice



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

Civile. Le manutenzioni straordinarie saranno a carico del Comune.

- 5) Il Comune si impegna a riconoscere al concessionario **un contributo a titolo di rimborso del costo delle manutenzioni ordinarie di € 4.000,00 annui** per sei annualità per complessivi € 24.000,00 (ventiquattromila euro) erogabili anche in un'unica soluzione, entro 60 giorni dalla presentazione della richiesta di rimborso con allegata la documentazione attestante la manutenzione effettuata. La spesa rimborsabile si intende al netto di IVA, bolli, spese bancarie, interessi e ogni altro onere accessorio.

3. GLI ARREDI

L'immobile è provvisto di arredi. È facoltà del concessionario a proprie spese integrare o sostituire gli arredi anche con funzione migliorativa del servizio; gli arredi dovranno essere conformi alla normativa vigente in materia (in particolare ai C.A.M. di cui al D.M. 23.06.2022 n. 254) e CE e al termine della concessione, essi resteranno di proprietà del Comune.

Il Comune si impegna a riconoscere al concessionario un **contributo a titolo di rimborso delle spese sostenute per l'acquisto di arredi nella misura massima di € 3.000,00 annui** per sei annualità per complessivi 18.000,00 (diciottomila/00) anche erogabili in un'unica soluzione, entro 60 giorni dalla presentazione della richiesta di rimborso. La spesa rimborsabile si intende al netto di IVA, bolli, spese bancarie, interessi e ogni altro onere accessorio.

4. IMPORTO A BASE D'ASTA E CANONE DI CONCESSIONE

Il valore di mercato del canone annuo di concessione è stato quantificato con stima redatta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico in data 03/12/2025 (con protocollo n. 17312) in € 21.000,00.

La Giunta comunale, con atto n. 16 del 23/02/2026, ha disposto che il canone annuale applicato per la durata del contratto di concessione sia pari a € 6.300,00 annui **(oltre IVA se dovuta)**.

A decorrere dal secondo anno, il canone sarà aggiornato ogni anno nella misura pari al 75% della variazione in aumento dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo delle famiglie degli operai e impiegati verificatasi nell'anno precedente. Il canone dovrà essere corrisposto al Comune di Orio al Serio in n. 2 (due) rate semestrali anticipate di pari importo.

Il concessionario consegna, contestualmente alla stipula del presente contratto una polizza fideiussoria di primaria Compagnia di Assicurazione oppure fideiussione emessa da primaria Banca del valore di € 3.150,00 pari al 50% del valore totale del canone di concessione posto a base d'asta a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi posti a carico del concessionario, valida per l'intera durata della concessione.

5. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di anni 6 (sei) a decorrere dal 01/09/2026 al 31/07/2032.

Alla scadenza il contratto potrà essere rinnovato per un massimo di ulteriori anni 6 (sei) previa determinazione espressa dell'Ente e rideterminazione del canone. Non è ammesso il rinnovo tacito.

L'amministrazione comunale, in caso di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, si riserva la facoltà



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

di recedere dal presente contratto in ogni momento, con preavviso di 12 mesi.

Il concessionario avrà la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto per gravi motivi con preavviso di 6 mesi, fermo restando l'obbligo dello stesso a completare l'anno educativo in corso di svolgimento.

6. FORME DI CONVENZIONAMENTO

Il Comune di Orio al Serio si impegna a sottoscrivere con il concessionario una convenzione finalizzata a garantire alle famiglie residenti:

- il contenimento delle rette di frequenza
- l'accesso alla misura "Nidi Gratis" promossa da Regione Lombardia, ove siano soddisfatti i requisiti previsti per l'adesione al contributo regionale.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà disposta a favore del partecipante che avrà offerto il maggior rialzo unico percentuale più alto (espresso in 2 cifre decimali oltre gli interi) rispetto al canone a base d'asta.

Saranno escluse le offerte economiche in ribasso rispetto alla base d'asta.

Saranno parimenti escluse le offerte condizionate, parziali o espresse in modo indeterminato.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in lettere e quella indicata in cifre, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

In caso di parità di offerte si procederà mediante sorteggio pubblico.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

8. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Prima della presentazione dell'offerta, è prescritto – obbligatoriamente – un sopralluogo per la presa visione dei locali.

I locali sono ispezionabili, previo appuntamento telefonico al n. 035/4203242 con il responsabile del Settore Tecnico al fine di consentire la perfetta conoscenza dei locali e l'ubicazione, di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla presentazione dell'offerta nonché la presa visione della conservazione e della manutenzione ai fini delle proprie valutazioni degli oneri derivanti dal servizio in oggetto.

Al temine del sopralluogo l'ufficio Tecnico rilascerà apposita attestazione che il concorrente dovrà allegare all'offerta.

La mancata allegazione di detta attestazione costituirà titolo per l'esclusione del concorrente.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Condizioni di partecipazione:

Potrà partecipare alla presente procedura qualsiasi soggetto, singolo o associato, che non si trovi in situazioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica Amministrazione e che non sia sottoposto a misura di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa.



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

I soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti alla data di presentazione della domanda:

- Cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero residenza in Italia per gli stranieri imprenditori e amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani.
- Iscrizione al registro delle imprese presso le competenti C.C.I.A.A. o ad apposito Albo/Registro con indicazione della specifica attività di impresa.
- Insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, amministrazione controllata o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite, e che a carico dei medesimi non siano in corso procedimenti per la dichiarazione di una delle predette situazioni e che procedure del genere non si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data del presente bando, né si trovino in stato di cessazione e/o sospensione dell'attività.
- Inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia fiscale, contributiva e previdenziale nonché alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro.
- Inesistenza di morosità o contenzioso, a qualsiasi titolo, nei confronti del Comune di Orio al Serio.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti che:

- Abbiano svolto, con esito positivo e senza contestazioni, sia nei confronti di soggetti pubblici che privati, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, almeno 3 (tre) servizi di asilo nido (diversi o un unico servizio) in strutture con capacità ricettiva non inferiore a 20 bambini.
- Abbiano assolto gli obblighi derivanti dal Decreto Legislativo n. 39 del 4 marzo 2014 in materia di lotta contro l'abuso e lo sfruttamento sessuale dei minori e la pornografia minorile.

Requisiti di capacità economico/finanziaria:

Il soggetto concorrente, per essere ammesso alla procedura, deve dimostrare di possedere adeguate capacità economico-finanziarie producendo idonea attestazione di almeno un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. Per idonea dichiarazione bancaria si intende una lettera di affidabilità con la quale l'istituto di credito attesta di intrattenere rapporti di affidamento bancario con l'aggiudicatario economico, di cui viene affermata la complessiva solidità finanziaria.

13. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le domande per la partecipazione alla procedura di concessione dell'immobile in oggetto dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno VENERDÌ 10/04/2026** in un plico chiuso, recante la ditta/denominazione sociale, indirizzo e codice fiscale



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

del mittente e recante la seguente dicitura: **“NON APRIRE - Bando pubblico per la concessione in uso della porzione di immobile di proprietà comunale sito in Largo XXV Aprile n. 8/8a con vincolo di destinazione ad asilo nido”**.

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato con qualsiasi mezzo idoneo a garantirne la segretezza (ceralacca, nastro adesivo) su tutti i lembi di chiusura, i quali dovranno essere altresì controfirmati.

Il plico, pena l'esclusione, dovrà contenere al suo interno due buste, anch'esse idoneamente sigillate e controfirmate secondo le modalità descritte per il plico contenitore, e recare sul loro esterno l'intestazione dell'offerente e rispettivamente la dicitura **“Busta A – Documentazione amministrativa”** e **“Busta B – Offerta economica”**.

Contenuto della **“Busta A – Documentazione amministrativa”**

Nella busta devono essere inseriti, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

- Istanza di partecipazione, secondo il fac-simile allegato
- Attestazione di sopralluogo
- Copia dello schema di **“Contratto di concessione in uso di porzione di immobile di proprietà comunale con destinazione asilo nido”** sottoscritto in ogni facciata per conoscenza e accettazione integrale e incondizionata dall'offerente.
- Attestazione di capacità finanziaria rilasciata da almeno un istituto bancario o intermediario autorizzato

Contenuto della **“Busta B – Offerta economica”**

Nella busta deve essere inclusa, pena l'esclusione, la dichiarazione di offerta economica, redatta utilizzando il modello allegato, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del soggetto offerente, con l'indicazione in cifre ed in lettere, dell'offerta economica indicante il rialzo percentuale unico formulato con riferimento al canone annuo: € 6.300,00 (oltre IVA se dovuta) per ciascuna delle sei annualità della concessione in uso;

L'offerta dovrà essere espressa in cifre ed in lettere, non oltre i due decimali oltre gli interi, senza abrasioni o correzioni di sorta.

La **“Busta B – Offerta economica”**, pena l'esclusione, non dovrà contenere altro documento che l'offerta economica.

N.B.: Saranno escluse le offerte economiche in ribasso rispetto alla base d'asta. In caso di discordanza tra il rialzo percentuale indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più favorevole per l'Amministrazione.

14. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Il plico contenente le due buste dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Orio al Serio – Via Locatelli n. 20 - 24050 Orio al Serio (BG) **entro e non oltre il termine perentorio fissato alle ore**



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

12.00 del giorno VENERDÌ 10/04/2026.

La consegna dovrà avvenire esclusivamente con una delle seguenti modalità:

- Consegna a mano o a mezzo corriere o agenzia di recapito autorizzata da effettuarsi presso l'ufficio protocollo del Comune di Orio al Serio negli orari di apertura dell'ufficio (da lunedì a venerdì 8.30/13.00, sabato 8.00/12.00, lunedì e mercoledì 15.00/18.00).
- Mediante raccomandata AR del servizio postale.

Al fine del rispetto del termine di scadenza farà fede esclusivamente la data e l'ora di effettiva ricezione del plico all'ufficio Protocollo recante data e ora di ricezione.

Il recapito tempestivo del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non è ammessa la presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente.

15. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste su svolgerà in seduta pubblica presso la sede municipale del Comune di Orio al Serio in Via Locatelli n. 20 24050 Orio al Serio il **giorno LUNEDÌ 13/04/2026 alle ore 09.00;**

Eventuali variazioni del luogo, giorno ed orario saranno comunicate con avviso pubblicato sul sito web comunale, portale di gara.

Alla seduta pubblica potranno presenziare i legali rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o delegati nel numero massimo di uno per concorrente, muniti di procura o delega scritta e di documento di identità in corso di validità.

Il giorno stabilito, nella sede dell'Amministrazione Comunale, in seduta pubblica, si procederà all'apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione in essi prevista e dell'offerta, secondo il seguente ordine dei lavori:

- a) verifica della corretta modalità di presentazione dei plichi, provvedendo alla non ammissione alla fase successiva di selezione di quelli presentati fuori termine e di quelli presentati in contrasto con le prescrizioni contenute nel presente bando;
- b) verifica della correttezza formale dei plichi e della documentazione contenuta nella busta contenente la documentazione amministrativa (**busta A**), provvedendo alla non ammissione alla fase successiva dei candidati non in regola con i requisiti richiesti dal presente bando.

Una volta verificata la correttezza della documentazione amministrativa (busta A), si passerà alla seconda fase della procedura di selezione consistente:

- a) nell'apertura delle buste "B", contenenti l'offerta economica dei candidati ammessi alla seconda fase della selezione, alla lettura delle offerte;
- b) nella compilazione della graduatoria in base all'importo del canone offerto;
- c) nell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

L'Ente si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo all'espletamento della procedura, di prorogarne la data o di non procedere all'aggiudicazione con provvedimento motivato, rimanendo in ogni caso escluso, per i concorrenti, il diritto a qualsivoglia compenso o



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

indennizzo a qualsiasi titolo.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono immediatamente vincolanti per il soggetto proponente per centottanta giorni liberi seguenti la data della loro presentazione.

L'Amministrazione è vincolata dagli effetti della proposta solo a decorrere dal momento di esecutività della determinazione di aggiudicazione definitiva conseguente alla verifica, con esito positivo, in merito al possesso dei requisiti di gara e alle altre dichiarazioni rilasciate dal soggetto individuato quale miglior offerente. In caso di esito negativo, si procederà all'aggiudicazione secondo l'ordine della graduatoria redatta in sede di gara, previa verifica di cui sopra.

Sono a carico del concessionario tutte le spese di stipula del contratto compresa l'imposta di registro.

Il rifiuto della sottoscrizione del contratto, ovvero l'impossibilità di procedere alla sottoscrizione dello stesso per colpa dell'aggiudicatario, comporterà la revoca dell'aggiudicazione, con addebito all'aggiudicatario di tutte le spese e danni eventuali che ne dovessero derivare.

In tal caso l'Amministrazione Comunale avrà la facoltà di procedere all'assegnazione al soggetto che segue immediatamente nella graduatoria ovvero di procedere ad una nuova gara.

16. TRATTAMENTO DEI DATI-PRIVACY

Questa amministrazione, esclusivamente per finalità istituzionali e per obbligo di legge e regolamento esegue svariati trattamenti di dati personali.

La titolarità di questi trattamenti è dell'Amministrazione Comunale. Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti, a ciò appositamente designati a mente dell'art. 2 quaterdecies del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018.

Questa amministrazione ha nominato **Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali**, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali:

- Cognome e Nome: Luigi Mangili della CloudAssistance
- Indirizzo postale Via San Vincenzo de' Paoli 9 – 24023 Clusone (BG)
- Indirizzo mail/PEC: dpo-cloudassistance@pec.it
- Telefono: 800 121 961
- Telefono: 800 121 961

I dati sono trattati in **modalità cartacea**, quando sono raccolti in schedari debitamente custoditi, o **informatica**, mediante memorizzazione in un apposito data-base, gestito con apposite procedure informatiche. In entrambi i casi l'accesso è riservato al solo personale appositamente designato del trattamento.

La raccolta di questi dati personali è per questa Amministrazione Comunale obbligatoria, in quanto



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

trattasi di un trattamento di dati personali effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri a mente dell'art. 2-ter del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018. Un eventuale rifiuto al conferimento volontario dell'interessato determina l'obbligo dell'acquisizione d'ufficio del dato.

I dati raccolti **non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi**, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di controdedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Rispetto alla eventuale raccolta e all'archiviazione di dati personali appartenenti a particolari categorie (già definiti come "sensibili") o dati genetici e biometrici o dati relativi a condanne penali e reati (art. 9 e 10 del Reg.UE), dette operazioni saranno eseguite solo con la più stretta osservanza delle norme di riferimento.

Orio al Serio, 16/03/2026

La Responsabile del Settore Servizi alla Persona
Dott.ssa Cristina Lazzaroni

Il documento è sottoscritto digitalmente, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



CITTÀ DI ORIO AL SERIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Locatelli, 20 • 24050 Orio al Serio

Partita IVA: 00723880167 • Codice Fiscale: 80038190163

Sito web: www.comune.orioalserio.bg.it Email: info@comune.orioalserio.bg.it

PEC: egov.orioalserio@cert.poliscomuneamico.net

tel. 035-4203211
fax 035-4203250

Allegati:

- *Istanza di partecipazione*
- *Dichiarazione di offerta economica*
- *Schema di contratto di concessione*
- *Planimetria*